

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เนชั่นไวต์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ BRIXTON RAYONG (บริษัทัน ระยอง) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท ออริจิ้น เนชั่นไวต์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่าโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- สภาพภูมิประเทศและทัศนียภาพ
- คุณภาพอากาศ
- ระดับเสียง
- ความสั่นสะเทือน
- ระบบประปา
- ระบบไฟฟ้า
- การระบายน้ำ
- คุณภาพน้ำ
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอย
- สังคมและเศรษฐกิจ
- สุขภาพอนามัยและความปลอดภัย
- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 พบว่า จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพลินใจ 2 คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hrs.}$), ระดับเสียงสูงสุด ($L_{max} 24 \text{ hrs.}$), ค่าระดับเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการบางเดือนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ส่งผลให้เดือนตุลาคม 2566 เป็นต้นมา คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ปัจจุบันโครงการมีการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566 และจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงระยะเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**1. สภาพภูมิประเทศและทัศนียภาพ**

โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

2. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของโครงการ BRIXTON RAYONG (บริกซ์ตัน ระยอง) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท ออริจิ้น เนชั่นไวต์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพลินใจ 2 พบว่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

3. เสียง

การตรวจวัดระดับเสียงรบกวนของโครงการ BRIXTON RAYONG (บริกซ์ตัน ระยอง) บริษัท วัน ออริจิ้น จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพลินใจ 2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.) จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพลินใจ 2 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดคุณภาพเสียงในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

4. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ BRIXTON RAYONG (บริกซ์ตัน ระยอง) บริษัท ออริจิ้น เนชั่นไวต์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 จำนวน 1 จุด คือ พื้นที่โครงการ พบว่า ความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ดับหรือเบาลงเครื่องจักรที่ใช้งานลงเป็นครั้งคราวระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสี่ยงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

5. ระบบประปา

น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการ รับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างเพื่อการชำระล้าง น้ำใช้ในห้องน้ำ และการทำความสะอาดอุปกรณ์หรือทำความสะอาดพื้นที่หลังเสร็จงาน ทั้งนี้ โครงการประเมินน้ำใช้ในช่วงการก่อสร้าง เฉลี่ยประมาณ 22.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำแนกเป็นน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 250 คน ประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการใช้น้ำสำหรับคนงาน 50 ลิตร/คน/วัน) ที่เหลือเป็นน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างและอื่นๆ ประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอต่อการใช้งาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

6. ระบบไฟฟ้า

ในระหว่างการก่อสร้างโครงการประสานขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดระยอง โดยโครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดระยอง สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างทั่วถึงและเพียงพอ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

7. การระบายน้ำ

โครงการไม่มีจัดทำรางระบายน้ำฝนชั่วคราว ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม และระบบสาธารณูปโภค จึงมีการวางท่อระบายน้ำของโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยมีบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

8. คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ BRIXTON RAYONG (บริกซ์ตัน ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ออริจิน เนชั่นไวด์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 มีการตรวจวัดจำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า pH, BOD, TSS, Sulfide, TDS, Settleable Solids, Oil and Grease และ TKN ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภท ข (อาคารประเภท ข หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ยกเว้น pH และ TSS (เดือนกันยายน 2566) มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ส่งผลให้เดือนตุลาคม 2566 เป็นต้นมา คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566 และจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงระยะเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

9. การจราจร

โครงการกำชับคนงานให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด เพื่อไม่ให้มีวัสดุตกหล่น, ล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง มีการจัดระเบียบการจอดรถบรรทุกทุกคันให้จอดรถกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านการจราจร ซึ่งยังไม่พบปัญหาใด ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

10. การจัดการมูลฝอย

โครงการทำการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์หรือให้ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านการจัดการมูลฝอย ซึ่งยังไม่พบปัญหาใด ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

11. สังคมและเศรษฐกิจ

โครงการได้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ถึงการก่อสร้างโครงการ และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประเมินประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งยังไม่พบเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

12. สุขภาพอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบ และข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้านความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น พร้อมทั้งมีบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่มน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

13. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประเมินประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งยังไม่พบเรื่องราวร้องทุกข์ด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566

14. สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์

โครงการมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประเมินประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งยังไม่พบเรื่องราวร้องทุกข์ด้านสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนธันวาคม 2566